

## ZeitRäume Bodenstedt - Gemeinde Vechelde

## Finanzierung des laufenden Betriebs

Ausgaben	jährlich
<b>Gebäude</b>	2.000,00 €
bauliche Unterhaltung	1.500,00 €
Strom	5.000,00 €
Heizung	250,00 €
Wasser	400,00 €
Abwasser	200,00 €
Grundsteuer	200,00 €
Müllgebühren	500,00 €
Versicherung	1.400,00 €
Fremdeinigung	1.500,00 €
Gebäudesicherung	500,00 €
Sonstige NK (Wartungen, Schornsteinfeger u.s.w.)	13.450,00 €
<b>Gebäude gesamt</b>	
<b>Sachausgaben</b>	500,00 €
Kauf und Unterhaltung von Geräten	500,00 €
Verbrauchsmaterial Ausstellung	500,00 €
Werbemaßnahmen	300,00 €
Telefon	3.000,00 €
Veranstaltungen	4.800,00 €
<b>Sachausgaben gesamt</b>	
<b>Finanzierungsausgaben</b>	
für 185.000 € Erwerb und	
325.000 € Investition	20.400,00 €
4 % Verzinsung	20.400,00 €
<b>Finanzierungsausgaben gesamt</b>	
<b>Personalausgaben</b>	5.400,00 €
Denkmalswart (450 € mtl.)	9.000,00 €
Aufsicht (Ortsheimatpfleger, studentische Hilfskräfte)	500,00 €
Überarbeitung Konzeption durchschnittlich (Honorarkräfte)	3.500,00 €
Bauhof (100 Std. jährl. á 35 €)	3.600,00 €
Eigenreinigung	19.000,00 €
Personal Verwaltung	41.000,00 €
<b>Personalausgaben gesamt</b>	79.650,00 €
<b>Gesamtausgaben</b>	
<b>Einnahmen</b>	5.400,00 €
Mieteinnahmen Wohnung	2.400,00 €
Mietnebenkosten	750,00 €
Sonderentgelte Nutzung Trauungen	2.000,00 €
Sponsoring/Spenden	3.000,00 €
Einnahmen aus Veranstaltungen	30.000,00 €
Betriebskostenzuschuss LK	10.000,00 €
Betriebskosteneigenanteil Gemeinde	26.100,00 €
Personalkosten Gemeinde (innere Verrechnung)	79.650,00 €
<b>Gesamteinnahmen</b>	

Nach Auskunft von Fachleuten mindestens 6.000 €

6.000 € Notarkosten und Grunderwerbssteuer vergessen  
2% Tilgung vergessen

x 15 Jahre = 1.200.000 €